

# Sanierung Rathaus Brannenburg

## Haustechnische Komplett-Sanierung im Bestand



**Rathaus Brannenburg**

**Auftraggeber:** Gemeinde Brannenburg

**Bauzeit:** April 2011 – Dezember 2011

**Baukosten TGA:** ca. 410.000,- Euro

### Technische Daten

- Gasbrennwert 80 kW
- Erneuerung Heizung
- Einzelraumregelung
- Kühlung Serverraum
- Sanierung Sanitär
- Sanierung Elektro
- Einbruchmeldeanlage
- Außenentwässerung
- Regenentwässerung

Ziel der energetischen Sanierung war es, das Gebäude aus dem Jahre 1952 innen wie außen auf einen aktuellen Technik-Stand zu bringen, ohne die für die Region typische Fassaden- und Gebäudestruktur zu verändern.

Es wurden sämtliche haustechnischen Anlagen (Heizung, Sanitär und Elektro) und Außenanlagen erneuert. Die Wärmeversorgung erfolgt mit einer 80 kW Gas-Brennwert-Therme. Die Wärme wird durch Heizkörper mit einem Sockelleistensystem und einer nutzerfreundlichen Einzelraumregelung verteilt. Der neu errichtete Serverraum wird mit einer natürlichen Kühlung auf der notwendigen Betriebstemperatur gehalten.

Die Elektrotechnik wurde komplett erneuert und dem Nutzerverhalten angepasst.



**Gastherme**



**Sitzungssaal**



**Büroraum**